

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
возмездного оказания услуг

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Минск

Государственное учреждение образования «Академия последипломного образования», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. На условиях и в порядке, предусмотренном настоящим Договором Заказчик запрашивает в интересах своих работников, а Исполнитель предоставляет на условиях настоящего Договора во временное пользование (часть жилого помещения (койко-место) в общежитии по адресу: г. Минск, ул. Л. Беды, дом № 24 (далее – услуги).

1.2. \_\_\_\_\_

(количество и Ф.И.О. проживающих)

(далее – проживающие).

1.3. Срок оказания услуг: \_\_\_\_\_

1.4. Исполнитель обязуется оказать услуги собственными силами.

### 2. Стоимость услуг и порядок расчетов

2.1. Стоимость услуг по договору составляет \_\_\_\_\_.

2.2. Заказчик вносит 100 % предварительную оплату в срок \_\_\_\_\_ на расчетный счет Исполнителя согласно счет-фактуре.

2.3. Факт оказания услуг подтверждается актом об оказании услуг, подписанным Сторонами настоящего Договора. Акт об оказании услуг Исполнитель передает Заказчику лично либо по почте (факсу) по адресу Заказчика, указанному в разделе 7 настоящего Договора, в 2-х экземплярах, при этом Заказчик обязуется вернуть один экземпляр подписанного документа Исполнителю в течение 5 рабочих дней с момента его получения.

2.4. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

2.5. Источник финансирования – \_\_\_\_\_

### 3. Обязанности и права сторон

3.1 Обязанности Заказчика:

3.1.1. обеспечивать своевременную и полную оплату услуг в соответствии с условиями настоящего Договора и соблюдать иные условия, предусмотренные настоящим Договором;

3.1.2. подписать акт об оказании услуг либо в течение 5 дней предоставить письменный мотивированный отказ от подписания акта;

3.1.3. соблюдать установленные Исполнителем правила внутреннего распорядка в общежитии и пожарной безопасности;

3.1.4. при нанесении ущерба жилому помещению проживающим возместить причиненный ущерб;

3.1.5. возместить причиненный ущерб, в случае несдачи числящегося за проживающим имущества либо его порчи, уничтожения;

3.2. Права Заказчика:

3.2.1. контролировать выполнение Исполнителем услуг;

3.2.2. досрочно расторгнуть договор с оплатой фактических оказанных ему услуг;

3.2.3. осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и Положением об общежитии.

3.3. Обязанности Исполнителя:

3.3.1. предоставлять для проживания комнаты (койко-места) в общежитии в порядке предусмотренном Положением об общежитии;

3.3.2. оказать услуги качественно и в установленный срок;

3.3.3. предоставить проживающему Заказчика во владение и пользование жилое помещение в надлежащем состоянии;

3.3.4. содержать общежитие в соответствии с установленными санитарными правилами, правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;

3.3.5. после выполнения услуг подписать с Заказчиком Акт об оказании услуг;

3.3.6. выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором и законодательством.

3.4. Права Исполнителя:

3.4.1. досрочно расторгнуть договор с Заказчиком в случае неоднократного нарушения проживающим правил внутреннего распорядка в общежитии и пожарной безопасности. При выселении проживающего Заказчик обязан оплатить фактически оказанные ему услуги;

3.4.2. осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и Положением об общежитии.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, виновная сторона возмещает в соответствии с законодательством другой стороне понесенные убытки.

4.2. В случае нанесения ущерба проживающим имуществу Исполнителя, Заказчик оплачивает фактический ущерб на основании составленных работником Исполнителя актов.

4.3. В случае неоплаты Заказчиком услуг в соответствии с разделом 2 настоящего Договора, Исполнитель вправе не оказывать услуги.

#### 5. Срок действия договора

5.1. Договор считается заключенным с момента подписания и действует до исполнения Сторонами договора принятых на себя обязательств.

5.2. Изменения или расторжение настоящего договора осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

#### 6. Заключительные положения

6.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

6.2 антикоррупционная оговорка:

при исполнении своих обязанностей по договору Стороны обязуются не совершать каких-либо действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые ими решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для реализации иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязанностей по договору Стороны обязуются не допускать действий коррупционной направленности.

Стороны обязуются использовать механизм взаимного уведомления о случаях нарушения одной из сторон условий оговорки, а также опровержения (подтверждения) названных сведений.

Стороны признают возможность расторжения договора в одностороннем порядке в случае нарушения одной из сторон условий оговорки, а также требования возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

6.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах.

#### 7. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

##### Исполнитель

Государственное учреждение образования  
«Академия последипломного образования»  
220040 ул. Некрасова, 20, г. Минск.  
Р/с BY56 АКВВ 3642 900 0530 5530 0000,  
BIC АКВВBY2X в ЦБУ № 514 ОАО  
«АСБ Беларусбанк» г. Минск, ул. Сурганова, 47А.  
УНП 100377863, ОКПО 05897147.

Ректор академии \_\_\_\_\_ А.П.Монастырный

##### Заказчик

\_\_\_\_\_  
(полное наименование)

Адрес: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

(И.О.Ф.)

Акт  
об оказании услуг

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Минск

Государственное учреждение образования «Академия последипломного образования», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с Договором возмездного оказания услуг от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ Исполнитель оказал Заказчику услугу по предоставлению во временное пользование жилой площади в общежитии по адресу г.Минск, ул. Л.Беды, дом 24 для проживания \_\_\_\_\_ человек(а):

\_\_\_\_\_. Стоимость оказанных услуг составила \_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС - \_\_\_\_\_ руб.

Услуга оказана Исполнителем в полном объеме. Заказчик к качеству оказанных услуг претензий не имеет.

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(И.О.Ф.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(И.О.Ф.)